***Příloha č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby***

**B Souhrnná technická zpráva**

**a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,**

Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou, technologickou nebo prováděcí dokumentaci dodavatele stavby. Dle potřeby dodavatel stavby zpracuje na své náklady dílenskou a výrobní dokumentaci

Záměna materiálů nebo technologií je možná pouze po odsouhlasení investorem stavby a generálním projektantem. Výběr konkrétních systémů a materiálů bude proveden na základě dohody mezi investorem a vybraným zhotovitelem v rámci výběrového řízení a musí být odsouhlasen generálním projektantem.

**b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Na stavbě mohou pracovat pouze pracovníci vyučení nebo zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškolení z bezpečnostních předpisů a pravidelně proškolováni. Za vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami a prostředky zodpovídá dodavatel. Staveništní mechanismy musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami. Současně je potřeba důsledně dodržovat bezpečnostní opatření při pohybu staveništních mechanismů, překládání materiálů apod. **Investor zajistí na stavbě přítomnost koordinátora BOZP, který zpracuje plán BOZP.**

**c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,**

Zařízení staveniště dodavatelské firmy bude umístěno v okolí domu**. Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení všech sítí technické infrastruktury a budou respektovány požadavky a podmínky jednotlivých správců a vlastníku technické infrastruktury, které jsou uvedeny v jednotlivých stanoviscích**. Všeobecně:

* Před zahájením stavebních provede zhotovitel stavby vytýčení inženýrský sítí
* Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou sítí technické infrastruktury, rozsahem ochranného pásma a podmínkami jednotlivých správců technické infrastruktury.
* V případě vzniku nutnosti výkopových prací v ochranných pásmech inženýrských sítí, které jsou v provozu, musí být tyto výkopy prováděny ručně v souladu s požadavky jednotlivých vlastníku a správců technické infrastruktury
* Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od inženýrských sítí, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být tyto sítě poškozeny
* Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu sítí mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než sítě řádně zabezpečí proti mechanickému poškození.
* Kořenové zóny dřevin (okapová linie koruny rozšířená do stran o 1,5 m) nebudou zatěžovány soustavným popojížděním či odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.

Staveniště bude oploceno a zabezpečeno proti vstupu neoprávněných osob. Rozsah zařízení staveniště (staveništní buňky, volné plochy pro uskladnění materiálu, mobilní WC… apod.) bude upřesněn dodavateli před zahájením prací. Provádění stavebních prací je uvažováno z fasádního lešení. Lešení musí být provedeno v souladu s požadavky ČSN pro trubková nebo systémová lešení. Montáž lešení bude provedena odbornými pracovníky firmou a lešení předáno do užívání. O předání a převzetí lešení bude proveden protokolární zápis do stavebního deníku. Konstrukce musí být pravidelně odborně kontrolována a prohlížena 1x týdně. Prohlídky se také konají vždy po prudkém nárazovém větru. Výsledek prohlídky bude zapsán do stavebního deníku.

**d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**

Nejsou.

**e) ochrana životního prostředí při výstavbě.**

Provozem objektu bude vznikat pouze standardní množství klasického komunálního odpadu. Jeho likvidaci bude zajišťovat odborná firma zajištěná provozovatelem objektu.

Stavba nemá výraznější negativní vliv na životní prostředí. Při dodržení bezpečnostních opatření, platných vyhlášek a norem nebude během realizace výrazně narušeno životní prostředí.

Je nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku v blízkém okolí a se zvýšenou prašností při stavebních pracích. Požadované práce budou probíhat převážně v pracovních dnech od 7:00 do 17 :00 hodin a ve dnech pracovního volna a klidu mohou být po dohodě s objednatelem prováděny práce nehlučné pro okolí.

S veškerými odpady vznikajícími při realizaci záměru musí být nakládáno podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) a jeho prováděcích předpisů. Bude se jednat převážně o stavební suť, železo a ocel, dřevo, sklo, asfaltové lepenky neobsahující dehet a malé množství obalových materiálů.

Původce odpadů (v tomto případě dodavatel stavby), které vzniknou při provádění stavby, je povinen vést jejich průběžnou evidenci a předávat je pouze osobám oprávněným k jejich převzetí.

Všechny odpady musí být v průběhu stavebních prací uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby nedocházelo ke znečišťování staveniště ani jeho okolí. Odvoz zajistí dodavatel stavby.

**B.1 Popis území stavby**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Jedná se o zastavěné území s vybudovanou technickou infrastrukturu. Navržená stavební úprava – zateplení objektu BD, výměna otvorových výplní a oprava stávajících balkónů je v souladu s charakterem území a okolní zástavbou. Stavba je v souladu s platným územním plánem. Řešený pozemek se nachází na ul. Nadační v Odrách. Na pozemku se nachází stávající čtyřpodlažní budova se sedlovou střechou.

**b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Stavební úpravy jsou v souladu s Územním plánem. Stavebními úpravami se nemění způsob využití objektu.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Stavba je v souladu s platným Územním plánem.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nejsou známy.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

***HZS MSK*** – souhlasné závazné stanovisko bez podmínek

***KHS MSK*** – nedotčený správní úřad

***Státní energetická inspekce*** – souhlasné stanovisko bez podmínek

***Městský úřad Odry***

*Ochrana přírody a krajiny*

Stavba se nedotkne žádného zvláště chráněného území ani jeho ochranného pásma, žádného skladebného prvku územního systému ekologické stability, žádného významného krajinného prvku a nevyžaduje kacení dřevin rostoucích mimo les. Proto se závazné́ stanovisko podle ZOPK nevydává.

*Vodní hospodářství*

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů sděluje, že **není třeba vydávat**

**závazné stanovisko podle § 17 a § 104 odst. 9 vodního zákona**, neboť nebudou dotčeny zájmy podle vodního zákona.

*Ochrana ovzduší*

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále „zákon o ochraně ovzduší“), **závazné stanovisko nevydává,** protože součástí stavby není stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

*Státní správa lesů*

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve zně-ní pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **závazné stanovisko nevydává.** Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ani pozemky do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

*Myslivost*

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti, příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“), **závazné stanovisko nevydává.** Záměr má být realizován v zastavěném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

*Odpadové hospodářství*

Dle posuzovaných podkladů (konkrétně dle Souhrnné technické zprávy doplněné dne 15.03.2022, části B.8 Zásady organizace výstavby, písm. h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace) bude s odpady vzniklými v souvislosti s realizací předmětného stavebního záměru nakládáno v souladu se současně platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství.

Správní orgán nemá k předložené dokumentaci připomínky.

*Ochrana zemědělského půdního fondu*

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný podle ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), sděluje, že z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, nemá námitek k danému záměru. Po prověření předložených dokladů bylo zjištěno, že pozemky parc. č. 1203/2 (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1203/1 (druh pozemku – ostatní plocha) a parc. č. 1202 (druh pozemku – ostatní plocha) v k. ú. Odry, nejsou, dle § 1 zákona o ochraně ZPF, součástí zemědělského půdního fondu, tudíž̌ nejsou ze strany orgánu ochrany zemědělského půdního fondu evidovány žádné způsoby ochrany.

*Územní plánování, stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce*

**Orgán územního plánování dospěl k závěru, že pro uvedený záměr se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.**

*Státní památková péče*

Z dostupných a předložených podkladů vyplývá, že v dotčeném území předmětné projektové dokumentace se nenachází žádné nemovité kulturní památky. Nejedná se rovněž o území s plošnou památkovou ochranou (tzn. území prohlášené za památkovou rezervaci, památkovou zónu nebo ochranné pásmo). Proto závazné stanovisko pro koordinované závazné stanovisko v předmětné věci správní orgán SPP nevydá.

*Silniční správní úřad*

Městský úřad Odry, Odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve věci výše uvedené stavby **samostatné závazné stanovisko nevydává.**

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Vzhledem k navržené stavební úpravě stávajícího bytového domu, a to jeho zateplení, nebyly průzkumy prováděny.

Dne 14.1.2021 byla pouze provedena vizuální prohlídka objektu z které byla pořízená fotodokumentace.

Ve štítové stěně se projevila svislá trhlina na výšku skoro celého objektu. Trhlina je situována ve vzdálenosti cca

2m od rohu stěny.

Nosná konstrukce bytového domu je provedena v konstrukčním systému blokopanel. Tato konstrukce působí jako dvojtakt. Nosné jsou podélné stěny. Vnitřní střední podélná nosná stěna je tvořena struskobetonovými pilíři, na kterých jsou uloženy železonetomové průvlaky na celou délku budovy. Další nosné stěny jsou podélné obvodové stěny, které jsou tvořeny struskobetonovými panely a železobetonovými věnci. Na těchto nosných stěnách jsou v příčném směru budovy uloženy železobetonové stropní panely, které jsou nosné v tomto směru. Veškeré zatížení budovy se přenáší do těchto podélných stěn. Štítové stěny jsou provedeny ze stěnových struskobetonových panelů. Štítové stěny vynášejí jen samy sebe a v menší míře působí jako ztužující stěny v příčném směru.

Příčinou vzniku trhliny, která se nachází ve štítové stěně může být pravděpodobně dodatečné částečné přitížení přilehlé obvodové průčelní stěny. Vzhledem k nerovnoměrným vlastnostem podloží a vlivem dodatečného přitížení nádstavbou mohlo dojít k minimálnímu dodatečnému sednutí podloží pod podélnou obvodovou stěnou, a to se projevilo pravděpodobně ve spojích struskobetonových panelových dílců štítové stěny, která je s touto podélnou stěnou spojena v rohu a má i propojený základ. Tuhost obvodového základového pasu omezila vznik větší poruchy.

Porucha, trhlina, ve štítové stěně nemá povahu havarijního stavu objektu. Vzhledem k tomu, že dodatečné sednutí objektu již z velké části proběhlo, neměla by se šířka trhliny zvětšovat a také její rozsah zvětšovat. Před zateplením stěny by bylo vhodné stabilizovat trhlinu injektáží a sešitím technologií např.Helifix nebo podobnými technologiemi.

Tímto způsobem se do budoucna omezí další rozvoj této trhliny. Vlivem změn vlhkosti podloží pod objektem a tím i drobným změnám jeho geomechanických vlastností nelez vyloučit, že v budoucnu se v místě trhliny opět objeví drobné vlasové trhlinky, které však budou mít je estetický význam. Tyto lze odstranit při běžném malování v interiéru. Na zateplené fasádě se neprojeví.

**Před započetím provádění zateplení přizvat ke kontrole trhliny statika !!!!!!!!**

** **

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,**

Objekt se nenachází v památkové zóně ani v chráněné krajinné oblasti.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Objekt se nenachází v poddolovaném a záplavovém území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Navržené stavební úpravy neovlivní své okolí jak v průběhu výstavby, tak po jejím dokončení. Při provádění výstavby je nutno v maximální míře respektovat požadavky na ochranu životního prostředí, nepoškozovat a chránit zeleň, neobtěžovat okolí nadměrným hlukem, zápachem, prachem apod. Stavební úpravy na objektu nebudou mít vliv na

okolní stavby, nebude docházet k ovlivnění ovzduší nad stávající úroveň, nebudou ovlivněny přírodní systémy ani ochranné pásmo vodního zdroje. Realizací stavby nebudou negativně ovlivněny odtokové poměry v území.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavba nevyžaduje asanaci, demolici nebo kácení dřevin.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

V souvislosti se stavbou nedojde k dočasnému ani trvalému záboru zemědělského půdního fondu ani k trvalému nebo dočasnému záboru pozemků k plnění funkce lesa.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

**Dopravní napojení** – Stávající objekt je přístupný z obecní komunikace, stávající napojení nebude měněno.

**Připojení objektu na technickou infrastrukturu** – Stávající objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě – veřejnou elektrickou síť, plynovod, vodovod, kanalizaci a slaboproudé rozvody.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Nejsou.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

|  |  |
| --- | --- |
| Parcelní číslo: | [1203/2](https://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/parcely/2118561804) |
| Obec: | [Odry [599701]](https://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/obce/599701) |
| Katastrální území: | [Odry [709085]](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx?encrypted=uV0J2evMLnVGJ3tPR9JJQgnW-5YYmvvJ8hNd6tOLPQKg5pLa5VmmbE-5s6Cyt_oAML-PZEAhZWZaOJ0AuWihYCZ5WJ4dD6piBz0bfgCe0brFY6RyM9qsmw==) |
| Číslo LV: | [10001](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=6fH21c68iI6V0SR0J9LeKtG76lA5JtUqdp5N9_xFkjln305PaAPOK86tLBmjZ8JNdz8KO_sN_1WTTo7DH1NEdlyOmCUTR0kNZsv2jpfhzy27jBAyjBPESw==) |
| Výměra [m2]: | 184 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | [DKM](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/Napoveda/index.htm?id=idh_druhymap) |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |

|  |  |
| --- | --- |
| Parcelní číslo: | [1203/1](https://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/parcely/2118560804) |
| Obec: | [Odry [599701]](https://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/obce/599701) |
| Katastrální území: | [Odry [709085]](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx?encrypted=h75ytdjtvzqn1joc4qdSWvD9hhVv1znNIr_gBLX4PdkZbPENC--z3q55fzZ9ThglmTHlPg0RCwV5DGtgClSimScod1oo1k4e8OMxYCbA3NPVj002oV_lRw==) |
| Číslo LV: | [10001](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=hYBGpFf0XJwX4BGRZgfzw5lBzS0GRjbhra-wiLrDZMh0V8ZWQluG28OInzRDqALB6GzrsbdAJDS4PZTmNsE307Y92hvEFVI4l8zKQ-YQLUOCR3Cio-WFsQ==) |
| Výměra [m2]: | 846 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | [DKM](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/Napoveda/index.htm?id=idh_druhymap) |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

|  |  |
| --- | --- |
| Parcelní číslo: | [1202](https://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/parcely/2118559804) |
| Obec: | [Odry [599701]](https://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/obce/599701) |
| Katastrální území: | [Odry [709085]](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx?encrypted=snv9u9nTL_i-sq4beiYeEt8zdPbM3EcOETfWegoMVu0Ys4rmWDVaDyv7DPlU0OEqyytIHFZJNlFVX3lIrbB3uq7hNX6ZYAfDyxeWsfaTLtYR65bK5UymMg==) |
| Číslo LV: | [10001](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=c4uK4nKXH4-tQxje_Cjm6wunQIyBQyBQD-yPLnxQPHnPqMG-ERArc-L5eTfXGwRqSkIIH3JVlIikXsKdHH9sXXEVNUlgmVU0E85DvRwpRcEYzjAFpl6Ipg==) |
| Výměra [m2]: | 870 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | [DKM](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/Napoveda/index.htm?id=idh_druhymap) |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | jiná plocha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Nová ochranná pásma ani bezpečnostní nevznikají.

**B.2 Celkový popis stavby**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, jimiž se nebudou měnit účel užívání ani kapacity objektu bytového domu. Předmětem stavebních prací je zateplení stávajícího objektu bytového domu, výměna otvorových výplní,

oprava stávajících balkónů včetně provedení nového hromosvodu, svislých dešťových svodů a okapového chodníku kolem řešeného bytového domu.

V rámci úprav budou provedeny tyto práce:

* demontáž všech oken, vstupních dveří do objektu a vchodových dveří do kotelny vč. zárubní
* oklepání omítky na fasádě BD 30 % plochy
* demontáž okapového chodníku
* demontáž lan hromosvodu
* demontáž oplechování parapetů
* demontáž okapů, střešních svodů
* odstranění střešní krytiny na mansardě a bocích domu
* demontáž drobných prvků na fasádě (satelity, větrací mřížky apod.)
* odstranění stávajícího zábradlí na balkónech
* odstranění stávající skladby podlah balkónů
* odstranění stávající minerální vaty na půdě
* provedení zateplení objektu BD vč. stropu sklepa a půdy
* provedení odizolování obvodových nosných zdí z vnější strany HI pomocí asfaltových modifikovaných pásů a nopové fólie
* provedení nového okapového chodníku, přespádování, úprava terénu a zateplení pod zem
* oprava stříšek nad vstupními dveřmi a balkóny včetně nového oplechování
* osazení nových plastových oken a větracích mřížek
* osazení nových hliníkových vstupních dveří do objektu
* zazdění otvoru do kotelny keramickými tvárnicemi-viz výkresová část
* osazení lávek pro přístup k výlezovému okýnku
* provedení nového hromosvodu včetně uzemnění
* osazení nového hliníkového zábradlí včetně výplně na balkónech
* provedení nové skladby podlah na balkónech
* provedení nového oplechování, svislých svodů včetně napojení na nové Geigry
* sanace trhliny ve štítové zdi objektu

*Vyjádření statika k trhlině ve štítové stěně bytového domu na ul.Nadační 964, Odry:*

Ve štítové stěně se projevila svislá trhlina na výšku skoro celého objektu. Trhlina je situována ve vzdálenosti cca

2m od rohu stěny.

Porucha, trhlina, ve štítové stěně nemá povahu havarijního stavu objektu. Vzhledem k tomu, že dodatečné sednutí objektu již z velké části proběhlo, neměla by se šířka trhliny zvětšovat a také její rozsah zvětšovat. Před zateplením stěny by bylo vhodné stabilizovat trhlinu injektáží a sešitím technologií např.Helifix nebo podobnými technologiemi.

Tímto způsobem se do budoucna omezí další rozvoj této trhliny. Vlivem změn vlhkosti podloží pod objektem a tím i drobným změnám jeho geomechanických vlastností nelez vyloučit, že v budoucnu se v místě trhliny opět objeví drobné

vlasové trhlinky, které však budou mít je estetický význam. Tyto lze odstranit při běžném malování v interiéru. Na zateplené fasádě se neprojeví.

**Před započetím provádění zateplení přizvat ke kontrole trhliny statika !!!!!!!!**

**b) účel užívání stavby,**

Jedná se o bytový dům, který slouží k bydlení.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Z hlediska technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebyly výjimky vydány.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

viz B.1.e

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.,**

Stavba se nenachází v památkové zóně ani v chráněné krajinné oblasti.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Do stávajících kapacit stavby nebude zasahováno, nebudou měněny.

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Bilance spotřeby energií se nemění a zůstávají stejné, nedochází k navýšení počtu osob.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Stavba není členěná na etapy.

**j) orientační náklady stavby.**

Orientační náklady stavby činí cca 6,7 mil Kč.

V Ostravě 11/2022

Ing. Vladimír Hořelka